

COMUNE DI SAN CASCIANO VAL DI PESA - PIANO OPERATIVO - QUADRO CONOSCITIVO

Analisi del Patrimonio edilizio nel territorio aperto

Responsabile del progetto: prof. Arch. GIAN FRANCO DI PIETRO
Collaboratori: arch. D. Donatini, arch. R. Monaci, arch. G. Pessina

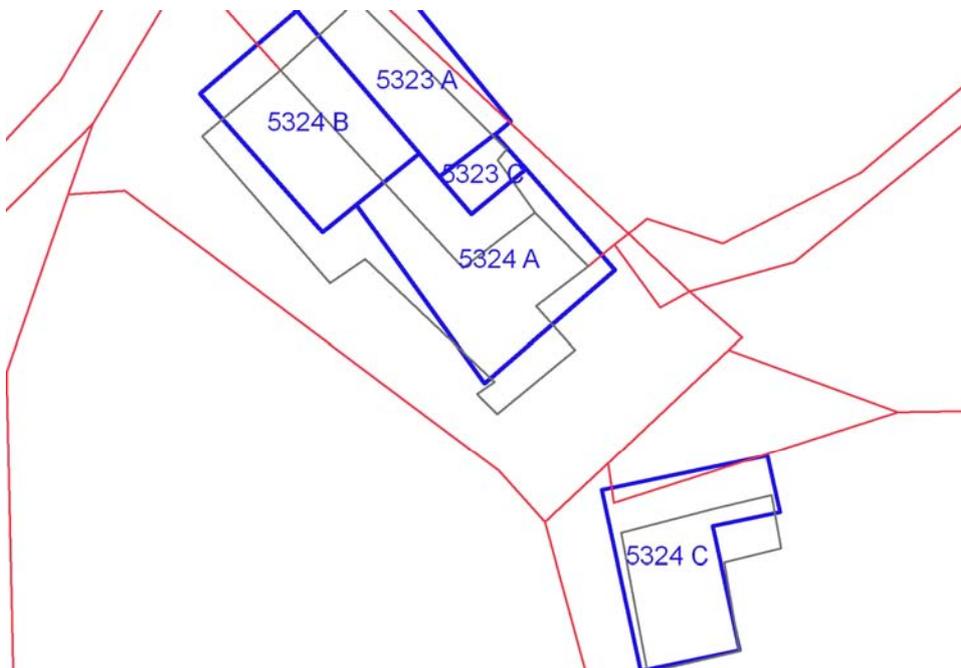
SCHEDA N. 5324

Toponimo ed indirizzo Via Perseto 3/5

Schede 1985: n. 05/ 877-878

CTR 1:5000: foglio n. 275151

NCT: foglio/particella 56/147;56/168;56/170;56/52;56/53



	OGGETTO	*
A	casa colonica	SV
B	annesso agricolo	N
C	fienile	CC

(*)Valore: RV: rilevante; V: medio; CC: compatibile con il contesto; SV: scarso; N: nullo

Data rilievo: 09/12/02

USO ATTUALE		
A	Abitazione permanente	
B	Abitazione permanente	
C	Abitazione temporanea	
Note A: Casa colonica e carraia unite a formare un'unica unità residenziale		
ALTERAZIONI TIPOLOGICHE		
A	Ristrutturazione distributiva; Cambiamento destinazione	
B	Rifacimento totale; Cambiamento destinazione	
C	Ristrutturazione distributiva; Cambiamento destinazione	
Note		
ALTERAZIONI ARCH. ESTERNE		
A		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	leggere	
Comignoli	leggere	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	gravi	
Infissi e persiane	leggere	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	leggere	
B		
Coperture	--	
Gronde e cornicioni	--	
Comignoli	--	
Intonaci	--	
Muri a faccia vista	--	
Aperture	--	
Infissi e persiane	--	
Elementi costruttivi/decorativi	--	
Elementi aggettanti (tettini)	--	
C		

Coperture	gravi	
Gronde e cornicioni	leggere	
Comignoli	gravi	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	gravi	
Aperture	gravi	
Infissi e persiane	gravi	
Elementi costruttivi/decorativi	leggere	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	

STATO DI CONSERVAZIONE

A	Medio	
B	Medio	
C	Medio	

VALORE

A	Scarso	
B	Nulla	
C	Compatibile con il contesto	

AREA DI PERTINENZA

Valore complessivo: Medio

A	Recinzione esterna	
A	Cancello	
A	Recinzione con rete metallica	
A	Recinzione con siepe viva	
B	Recinzione esterna	
B	Recinzioni interne	
B	Recinzione con muri	
C	Aperta	

ALTERAZIONI AREA DI PERTINENZA

Alterazioni complessive: gravi

A	Pavimentazione	assenti	
A	Muri a retta in c.a.	leggere	
A	Arredo (lumi;gazebo,..)	leggere	
A	Vegetazione incongrua	leggere	
A	Garage/rimessa interrata	assenti	
A	Box	leggere	
A	Parcheggi	assenti	
A	Baracche precarie	leggere	

B	Pavimentazione	gravi	
B	Muri a retta in c.a.	assenti	
B	Arredo (lumi;gazebo;..)	assenti	
B	Vegetazione incongrua	assenti	
B	Garage/rimessa interrata	assenti	
B	Box	assenti	
B	Parcheggi	assenti	
B	Baracche precarie	assenti	
C	Pavimentazione	assenti	
C	Muri a retta in c.a.	gravi	
C	Arredo (lumi;gazebo;..)	assenti	
C	Vegetazione incongrua	leggere	
C	Garage/rimessa interrata	assenti	
C	Box	presente	
C	Parcheggi	presente	
C	Baracche precarie	presente	

VISIBILITA'

Da punti panoramici







